



UNIVERSITÀ DI PISA DIRITTO URBANISTICO

LUCA RIGHI

Academic year 2019/20

Course GIURISPRUDENZA

Code 125NN

Credits

Modules Area Type Hours Teacher(s)
DIRITTO URBANISTICO IUS/10 LEZIONI 48 LUCA RIGHI

6

Obiettivi di apprendimento

Conoscenze

Il Corso ha l'obiettivo di fornire una conoscenza approfondita del diritto delle costruzioni che comprende il diritto urbanistico e il diritto delle opere pubbliche.

Modalità di verifica delle conoscenze

Esame orale alla fine del corso.

Prerequisiti (conoscenze iniziali)

è consigliata la conoscenza del diritto amministrativo (almeno della prima parte oggetto di studio nel primo semestre)

Programma (contenuti dell'insegnamento)

- L'evoluzione dell'urbanistica e le sue diverse configurazioni
- · Dall'urbanistica al governo del territorio
- · L'assetto delle competenze statali e regionali
- · Gli strumenti dell'azione amministrativa: i procedimenti di pianificazione
- Partecipazione e accordi
- Conferenza di servizi
- La pianificazione sovracomunale
- Piano territoriale di coordinamento
- Gli altri piani sovra comunali
- La pianificazione comunale: il PRG
- I piani attuativi
- Le lottizzazioni
- · La pianificazione speciale
- · Gli standard urbanistici
- Le misure di salvaguardia
- Il regime giuridico dell'attività edilizia
- · Il permesso di costruire
- · Gli oneri di urbanizzazione e il contributo di costruzione
- Denuncia di inizio attività e segnalazione certificata
- · L'accertamento di conformità
- · Il certificato di agibilità
- Il sistema delle sanzioni urbanistiche ed edilizie
- · Sanzioni amministrative, civili e penali
- · Le lottizzazioni abusive
- · Localizzazione ed espropriazione delle oo.pp.
- Programmazione e progettazione
- I requisiti delle imprese
- · Le procedure di scelta del contraente
- Le procedure negoziate
- L'aggiudicazione
- L'esecuzione del contratto
- Il collaudo
- Le controversie e le responsabilità



Sistema centralizzato di iscrizione agli esami Syllabus

Università di Pisa

Bibliografia e materiale didattico

1. A. Fioritto, Introduzione al Diritto delle Costruzioni, Giappichelli, Torino 2013

Modalità d'esame

Esame orale alla fine del corso

Ultimo aggiornamento 12/09/2019 11:08

2/2