



# UNIVERSITÀ DI PISA

## COSTRUZIONI, IMPIANTISTICA E GESTIONE ECONOMICA DELLE ATTIVITA' CINOFILE

**CARLO BIBBIANI**

Anno accademico 2021/22  
CdS TECNICHE DI ALLEVAMENTO ANIMALE ED EDUCAZIONE CINOFILE  
Codice 291GG  
CFU 6

Moduli	Settore/i	Tipo	Ore	Docente/i
COSTRUZIONI ED IMPIANTISTICA	AGR/10	LEZIONI	31	CARLO BIBBIANI
PRINCIPI DELLA GESTIONE ECONOMICA DELLE ATTIVITA' CINOFILE	AGR/01	LEZIONI	31	FRANCESCO RICCIOLI

### Obiettivi di apprendimento

#### Conoscenze

##### MODULO DI COSTRUZIONI

Il Corso di Costruzioni e Impiantistica si pone come obiettivi formativi l'individuazione di un percorso logico per la progettazione delle strutture ed impianti di allevamenti e strutture di ricovero per cani, o per le attività connesse.

##### Competenze e obiettivi

Conoscenze :Metodologia della progettazione (Conoscenza etologia del cane e comportamenti: già acquisita in altri Corsi);Definizione degli spazi necessari per gli animali in relazione alla finalità dell'allevamento; Considerazioni di natura sanitaria e gestionale;Aggregazione degli spazi;Requisiti dei locali e scelta dei materiali;Attrezzature necessarie e utili ; Normativa vigente sulle strutture cinofile; Schede valutazione allevamenti esistenti.

Il corso di Gestione economica della attività cinofile si pone l'obiettivo di introdurre gli studenti ai principali concetti e termini economici, con particolare riferimento alle problematiche connesse con:

- la gestione tecnica, economica e finanziaria di una struttura cinofila;
- le problematiche del finanziamento (interno ed esterno) delle attività economiche;
- il controllo dei flussi di cassa in un arco temporale anche pluriennale;
- la valutazione delle remunerazioni implicite dei fattori apportati dall'imprenditore;
- la valutazione della convenienza delle scelte economiche

##### MODULO DI ECONOMIA

##### Obiettivo generale

Fornire le nozioni di base dei principali concetti e termini economici per la gestione economica finanziaria di attività remunerative considerando le problematiche del finanziamento e la valutazione della convenienza degli investimenti.

##### Risultati attesi

Lo studente dovrà comprendere e ricordare:

in riferimento alla gestione economica finanziaria delle attività remunerative i processi di creazione di valore in termini economici, sociali ed ambientali, la valutazione delle remunerazioni implicite dei fattori apportati dall'imprenditore, la valutazione della convenienza delle scelte economiche.

Questi fondamenti teorici dovranno essere illustrati con terminologia tecnica adeguata. Il passo successivo sarà quello che lo porterà ad applicare tali concetti in casi pratici.

#### Modalità di verifica delle conoscenze

##### MODULO DI COSTRUZIONI

Elaborazione di un progetto di massima di una struttura cinofila tramite elaborati grafici disegnati o a mano o mediante l'ausilio di software tipo SketchUp.

Prova scritta con domande ed esercizi di carattere sia teorico che pratico.

Presentazione in aula di esempi proposti a lezione, e discussi in gruppi di lavoro, sia in aula che a casa.

##### MODULO DI ECONOMIA

Le studentesse e gli studenti saranno verificati nel loro grado di apprendimento mediante lo Svolgimento in aula di esercizi di applicazione delle metodologie e delle procedure illustrate nel corso delle lezioni nonché di un test scritto con domande aperte, chiuse ed esercizi a fine corso



## UNIVERSITÀ DI PISA

sugli argomenti trattati nel corso delle lezioni frontali, delle esercitazioni.

### Capacità

#### MODULO DI COSTRUZIONI

- capacità? di analizzare i punti di forza ed i punti deboli di una struttura destinata a canile (canile sanitario, rifugio, pensione, allevamento, etc. ;
- capacità? di individuare tutti i locali e gli spazi necessari a canile;
- capacità? di disporre i vari locali e gli spazi aperti in relazione fra loro in funzione delle finalità della struttura.
- capacità? di riflettere sulle implicazioni economico-finanziarie delle scelte imprenditoriali;
- capacità? di utilizzare gli strumenti informatici comunemente a disposizione dell'operatore cinofilo.
- Capacità? di utilizzare le metodologie e le procedure proposte durante il corso.

#### MODULO DI ECONOMIA

Capacità? di utilizzare i diversi strumenti economici di bilancio, analisi delle scelte e dell'efficienza aziendale e degli investimenti spiegati a lezione e applicati durante le esercitazioni con l'uso di fogli di calcolo elettronici mediante l'uso di computer.

### Modalità di verifica delle capacità

#### MODULO DI COSTRUZIONI

Verrà valutata la capacità dello studente di realizzare un progetto di una struttura cinofila, disegnato a mano (proiezioni ortogonali) oppure tramite uno dei più comuni software di Disegno Computerizzato.

Svolgimento in aula di esercizi di applicazione delle metodologie e delle procedure illustrate nel corso delle lezioni.

#### MODULO DI ECONOMIA

Le studentesse e gli studenti saranno verificati nel loro grado di apprendimento mediante lo Svolgimento in aula di esercizi di applicazione delle metodologie e delle procedure illustrate nel corso delle lezioni nonché di un test scritto con domande aperte, chiuse ed esercizi a fine corso sugli argomenti trattati nel corso delle lezioni frontali, delle esercitazioni.

### Comportamenti

#### MODULO DI COSTRUZIONI

Lo studente dovrà avere la capacità di seguire il corso nei tempi rielaborando il contenuto delle lezioni.

Lo studente dovrà essere in grado sia di lavorare in gruppo che di presentare pubblicamente i risultati ottenuti dal gruppo di lavoro.

#### MODULO DI ECONOMIA

Capacità? di analisi critica, capacità? di lavoro in gruppo, capacità? di svolgere i quesiti proposti nelle esercitazioni

### Modalità di verifica dei comportamenti

#### MODULO DI COSTRUZIONI

Attività pratiche nel corso delle quali valutare tramite osservazione l'attitudine alla relazione e la proprietà di linguaggio dello studente.

Partecipazione ai gruppi di lavoro e presentazione in aula dei risultati ottenuti nei gruppi di lavoro.

#### MODULO DI ECONOMIA

Le studentesse e gli studenti saranno verificati nel loro grado di apprendimento mediante lo Svolgimento in aula di esercizi di applicazione delle metodologie e delle procedure illustrate nel corso delle lezioni nonché di un test scritto con domande aperte, chiuse ed esercizi a fine corso sugli argomenti trattati nel corso delle lezioni frontali, delle esercitazioni.

### Prerequisiti (conoscenze iniziali)

Nozioni di base di geometria.

Nozioni di base di disegno tecnico, quali le proiezioni ortogonali.

Nozioni sui comportamenti e sulle esigenze fisiche dei cani.

Conoscenze elementari di Matematica e di Algebra di base.

Capacità di riflettere sulle modalità di effettuazione delle scelte.

### Indicazioni metodologiche

Le studentesse e gli studenti del corso sono consigliati nel seguire attivamente il corso ed in particolare:

- partecipare alle lezioni
- partecipare alle esercitazioni (preferibilmente con l'ausilio di personal computer)
- partecipazione attiva alle discussioni in aula
- attento studio individuale mediante lettura dei materiali consigliati
- analisi della letteratura e della bibliografia consigliata e dei materiali resi disponibili

### Programma (contenuti dell'insegnamento)

#### Corso di Costruzioni e Impiantistica

##### Argomento

##### Ore

Introduzione al corso. Metodologia della progettazione: Conoscenza etologia del cane e comportamenti; Definizione degli spazi necessari per gli animali in relazione alla finalità dell'allevamento; 2



## UNIVERSITÀ DI PISA

Psicrometria. Principali gas nocivi o tossici e loro concentrazioni di soglia. La miscela aria-vapore: il diagramma psicrometrico di Mollier. Il calcolo della portata minima di ventilazione invernale, rimozione vapore o CO<sub>2</sub>. **2**

Bilancio termico delle strutture. Calcolo della trasmittanza termica di una parete: caratteristiche dei materiali e formula della trasmittanza. Concetto di inerzia termica. **2**

Concezione globale di un canile: circolazione del personale e dei cani in funzione del controllo sanitario; orientamento venti dominanti. Definizione dei vari settori, locali e spazi. LR59/2009. **4**

Analisi funzionale. Analisi del box+cortiletto: particolari costruttivi e dimensioni. Analisi di altri locali necessari: infermeria, maternità, quarantena, deposito e magazzino. Spazi esterni: area di svago o addestramento. Il calcestruzzo: modalità di confezionamento. Aree drenanti in ghiaia: costruzione e misure. Approfondimenti sulla Legislazione esistente in merito ai requisiti. **9**

Analisi di strutture prefabbricate: particolari costruttivi. Aggregazione di box+cortiletti: analisi di strutture già realizzate. Analisi di impianti: il riscaldamento e la ventilazione. **2**

Analisi di elaborati tecnici. Piante, prospetti e sezioni di una struttura per il pensionamento, l'addestramento e lo svago di cani. **2**

Il problema dello smaltimento delle acque reflue di pulizia dei box cortiletti ed altre zone con carico organico. Acque contenenti residui di disinfettanti e saponi. D.Lgs 152/99 sulla gestione dei reflui. LR28/03. Fossa Imhoff e fitodepurazione. **2**

Nozioni di SketchUp per il disegno di elaborati grafici volti alla progettazione preliminare di una struttura per allevamento o pensione, addestramento cani. **6**

### **MODULO DI ECONOMIA**

Le strutture cinofile come attività economiche di produzione di servizi.

I fattori della produzione in una struttura cinofila: la loro organizzazione e remunerazione

Il problema delle risorse necessarie per il finanziamento delle attività economiche e l'analisi del costo del finanziamento delle attività economiche.

Il problema della remunerazione – esplicita e/o implicita – dei fattori produttivi

La valutazione dei risultati economici di un'attività produttiva

Il problema della sostenibilità finanziaria delle attività economiche e gli strumenti economici per le valutazioni di convenienza

Il controllo della gestione economica e finanziaria delle attività produttive in un arco temporale pluriennale

### **Bibliografia e materiale didattico**

#### **MODULO DI ECONOMIA**

##### **Libri**

- Dispense di Matematica finanziaria
- Dispense di Economia Agraria
- AA.VV. (2002): Analisi e gestione economico-contabile per l'impresa agro-zootecnica. Franco Angeli, Milano
- Facchinetti I. (1995): Il Bilancio per i non esperti, Giuffrè editore
- Quagli A. (2003): Bilancio di esercizio e principi contabili, Collana di contabilità d'impresa, Torino, G.Giappichelli

##### **Materiale didattico**

vedere piattaforma di e-learning del corso

### **Indicazioni per non frequentanti**

#### **MODULO DI ECONOMIA**

Prova orale sui diversi argomenti trattati durante il corso

### **Modalità d'esame**

#### **MODULO DI COSTRUZIONI**

Prova unica:

verifica della progettazione di una struttura cinofila e rappresentazione grafica;

Prova scritta con domande relative alla parte teorica, ed esercizi di carattere pratico;

eventuale integrazione orale.

#### **MODULO DI ECONOMIA**

1 prova scritta finale (in forma cartacea) con domande a risposta multipla, a risposta aperta ed esercizi (100% del voto finale)

Possibilità di incrementare il voto con ulteriori esercizi svolti sul computer (facoltativa)

Prova orale nel caso la prova scritta sia mancante o non abbia raggiunto la sufficienza.